

THÔNG BÁO
Về kết quả đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB),
Địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Ông Huỳnh Đức Bi,
Địa chỉ: 2129/21A Huỳnh Tấn Phát, khu phố 6, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ liên lạc: 1886/52 Huỳnh Tấn Phát, khu phố 6, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 66/2024/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1277/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1147/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-THADS(6) ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 594/HĐ-ĐG ngày 17/12/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản (lần 02) ngày 18/3/2026 được ký kết giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh với Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Ngày 28/8/2025, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã tổ chức phiên đấu giá công khai tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 533, tờ bản đồ số 47, địa chỉ: 1886/52 Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 6, thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè (nay là xã Nhà Bè), Thành phố Hồ Chí Minh.

Với giá khởi điểm là 7.376.071.707 đồng (Bảy tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu không trăm bảy mươi một nghìn bảy trăm lẻ bảy đồng), kết quả đấu giá tài sản:

- Người trúng đấu giá: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Á Châu, địa chỉ: Lầu 8, tòa nhà ACB Tower, số 444A-446 Cách Mạng Tháng 8, phường Nhiều Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh

- Giá trúng đấu giá: 7.377.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy tỷ ba trăm bảy mươi bảy triệu đồng)

Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6) phải giao tài sản cho người mua trúng đấu giá, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT THADS TPHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Ngọc Mạnh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Mạnh